

Строеж: .....  
Местонахождение: .....  
Инвеститор: .....  
Строителен предприемач: .....  
Техническа служба на община (район): .....  
Строителен надзор: .....  
Строител: .....

## ПРОТОКОЛ

**за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво за подземно и ниско строителство**

### I. ОТНОСНО СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА

Днес ..... г., подписаните представители на:

A. Техническа служба на община (района): .....

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

B. Инвеститора: .....

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

B. Строителния предприемач: .....

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Г. Строителния надзор: .....

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Д. Строителя: .....

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

съставихме този протокол, с който удостоверяваме:

1. За строежа е издадено разрешение за строеж № ..... от ..... г.  
от ..... на  
(гл. архитект на община (района), МРРБ, обл. управител)

(имената на собствениците на терена и строежа)

съгласно: документ (и) за собственост и/или за учредяване право на строеж и др.:

2. Налице са следните разрешения и документи:

2.1. За заемане на тротоар (част от него и/или част от уличното платно): .....

(№ .....от.....г. на....)

2.2. За преминаване на строителна и транспортна техника през централни градски части и др. зони с ограничен режим на преминаване: .....

(№ .....от.....г. на....)

2.3. За ограждане на строителната площадка с временна плътна ограда с височина ..... м, разположена по страничните регулационни линии (имотни граници) спрямо уличната регулационна линия съгласно скица № ..... от ..... г. издадена от .....



4.2.

(Описват се налични в зоната на строителната площадка строежи, действащи надземни и подземни съоразения и комуникации, които подлежат на преместване)

4.3.

(Описание на постройки, подлежащи на събаряне; на съоръжения, подлежащи на преместване; на насаждения, подлежащи на изкореняване и изсичане)

4.4.

(Описват се как се осъществява достъпът до строителната площадка)

4.5.

(други)

5. Състоянието на околното пространство е:

(Описва се състоянието - поземлени имоти, терени, зелени площи, улици, тротоари)

6. Предвидените мерки по ПОИС (РПОИС) за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд:

(Описват се)

Забележка при съставяне на раздел I:

Съставили:

А. ( ) В. ( ) Д. ( )

Б. ( ) Г. ( )



3. Пресича

4. Основни репери

4.1. Регулационен репер

№ с координати кота М,

4.2. Нивелетен репер

№ кота М

5. Нивото се определи в точките

които имат следните нивелетни коти по одобрения проект:

Н 1 м, Н 2 м, Н 3 м,

Забележка при съставяне на раздел II.:

Съставили:

А. В. Д.  
( ) ( ) ( )

Б. Г.  
( ) ( )

### III. ОТНОСНО КОНСТАТАЦИИТЕ ОТ ИЗВЪРШЕНИ ПРОВЕРКИ ПРИ ДОСТИГАНЕ НА КОНТРОЛИРАНИТЕ ПРОЕКТНИ НИВА НА ПОДЗЕМНИТЕ ПРОВОДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

1. Резултати от проверките на длъжностно лице от общинската (районната) техническа служба:

**1.1. Проверка при ниво изкоп, кота (коти)**

( м)

Днес, г. долуподписаният ,  
на длъжност в техническата служба на община  
(район) , в присъствието на проектанта

(по съответната част)

на строителния надзор:

(по част геодезия и по съответната част)

и инвеститора:

след проверка на достигнатото ниво изкоп с проектна кота (проектни коти)  
, установих, че при изпълнение на  
изкопните работи са достигнати нива, както следва

Предписаните в ПОИС (РПОИС) мерки за укрепване на изкопа и обезопасяване на  
строителна площадка са изпълнени (не са изпълнени) по оси

Следователно изпълнените СМР:

а) Отговарят на предвидените по проект и издадените други строителни книжа.

б) Не отговарят на одобрения проект, което е съществено (несъществено) отклонение от проекта

(описват се отклоненията, в т.ч. изпълненото в отклонение или неизпълненото укрепване)

и/или от издадените други строителни книжа:

(описват се отклоненията)

Извършил проверката:.....

(подпис и печат)

Присъствали:

1. Проектант:

1.1. ....

(по част ....., подпис)

1.2. ....

(по част ....., подпис)

2. Строителен надзор:

2.1. ....

(по част "геодезия", подпис)

2.2. ....

(по част "конструктивна", подпис)

3. Инвеститор:.....

(подпис)

**1.2. Проверка на изпълнения подземен провод (съоръжение) при достигнати проектни нива на кота (коти) (..... м)**

Днес, ..... г. долуподписаният ..... ,  
на длъжност ..... в техническата служба на община  
(район) ....., в присъствието на проектанта

(по съответната част)

на строителния надзор: .....  
(по части геодезия, архитектурна и конструктивна)

и инвеститора: .....  
след проверка на достигнатото ниво подземния провод (съоръжение) с проектна кота  
(проектни коти) .....

установих, че при изпълнение на СМР определените строителни линии и нива:

а) отговарят на предвидените по проект и издадените други строителни книжа

